



ELABORATO 6

Regione Piemonte

Comune di Alessandria

PIANO DI RECUPERO XLI

Via San Giacomo della Vittoria nn. 8 - 16

CALCOLI PLANOVOLUMETRICI

Luglio 2024

Il Progettista
(arch. Alberto Giordano)



CALCOLO SUPERFICIE LORDA E VOLUMETRIA ESISTENTE

Le superfici lorde e il volume esistente sono stati calcolati sulla base del rilievo riportato nelle tavole dalla 2 alla 5 comprendendo le murature interne ed esterne (massimo perimetrale) e computando per una metà lo spessore delle murature di confine. L' altezza dei piani è stata calcolata, nei piani intermedi, da piano pavimento a estradosso solaio mentre, negli ultimi piani, è stata calcolata all'intradosso dell'ultimo solaio. La tavola n. 6 riporta le planimetrie dei vari piani suddivisi in 6 corpi a loro volta scomposti in triangoli per consentire lo sviluppo dei calcoli delle superfici e dei volumi. I triangoli sono contraddistinti dai numeri che vanno in ordine crescente dal piano terreno all'ultimo piano proseguendo corpo per corpo e sono stati suddivisi in quattro colori in base alle destinazioni:

- verde per la superficie residenziale
- blu per la superficie commerciale
- giallo per la superficie dei box auto
- rosso per la superficie dei depositi

Le destinazioni attuali dei locali sono state ricavate dalle planimetrie catastali attualmente censite al N.C.E.U. del comune di Alessandria.

Le tabelle che seguono quindi elencano in vari corpi indicati nella tavola n. 6 con le misure ed i relativi calcoli suddivisi nelle diverse tipologie di destinazione (residenziale, commerciale, box auto e depositi).

NB: La superficie dei vari piani dello stato attuale non è la stessa, in quanto la superficie delle pareti perimetrali varia a seconda dei piani ed a seconda della presenza o meno di fabbricati confinanti.

Di seguito le superfici lorde e i volumi totali delle varie destinazioni:

	Sup. lorde mq	Volume mc
RESIDENZIALE	1.489,65	4.876,12
COMMERCIALE	459,86	1.563,32
BOX AUTO	61,85	225,76
DEPOSITO/CANT.	70,39	256,93
TOTALE	2.081,75	6.922,12

Superficie residenziale

Corpo 1					
Piano primo (2° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
7	16,00	5,66	45,28	3,35	151,69
8	14,89	14,03	104,45	3,35	349,92
9	0,36	8,51	1,53	3,35	5,13
10	10,76	5,27	28,35	3,35	94,98
11	15,75	3,60	28,35	3,35	94,97
12	12,98	2,58	16,74	3,35	56,09
13	4,66	12,67	29,52	3,35	98,90
		Totali	254,23		851,68
Piano secondo (3° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
27	16,04	5,68	45,55	3,90	177,66
28	16,04	5,53	44,35	3,90	172,97
29	19,27	9,91	95,48	3,90	372,38
30	11,15	7,73	43,09	3,90	168,07
31	8,06	3,71	14,95	3,90	58,31
32	7,49	3,50	13,11	3,90	51,12
		Totali	256,54		1.000,51
Piano terzo (4° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
51	16,04	5,64	45,23	3,35	151,53
52	16,04	5,53	44,35	3,35	148,57
53	17,36	9,25	80,29	3,35	268,97

54	12,95	6,54	42,35	3,35	141,86
55	8,92	4,39	19,58	3,35	65,59
56	9,67	1,09	5,27	3,35	17,66
57	8,60	4,50	19,35	3,35	64,82
58	1,52	0,80	0,61	3,35	2,04
		Totali	257,03		861,04
Piano quarto (5° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
67	12,12	6,11	37,03	2,93	108,49
68	12,12	6,54	39,63	2,93	116,12
69	11,49	5,45	31,31	2,73	85,48
70	19,84	4,81	47,72	2,73	130,26
71	12,71	5,61	35,65	2,73	97,33
72	19,84	4,48	44,44	2,73	121,33
73	7,40	4,64	17,17	2,73	46,87
74	4,75	1,70	4,04	2,67	10,78
75	4,75	1,93	4,58	2,67	12,24
		Totali	261,57		728,89
		TOTALE mq	1.029,37	TOTALE mc	3.442,12

Corpo 2					
Piano secondo (3° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
33	2,82	3,64	5,13	3,92	20,12
34	5,39	1,30	3,50	3,92	13,73
35	6,36	1,88	5,98	3,92	23,44
36	12,61	2,12	13,37	3,92	52,40
37	7,37	1,93	7,11	3,92	27,88
38	4,43	6,27	13,89	3,92	54,44
		Totali	48,98		192,01
Piano terzo (4° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
58	5,80	3,39	9,83	2,65	26,05
59	12,83	2,20	14,11	2,65	37,40
60	7,85	2,39	9,38	2,65	24,86
61	6,42	1,96	6,29	2,65	16,67
62	4,65	5,65	13,14	2,65	34,81
		Totali	52,75		139,79
		TOTALE mq	101,73	TOTALE mc	331,80

Corpo 3					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
1	3,88	1,34	2,60	3,50	9,10
2	3,88	1,92	3,72	3,50	13,04
3	5,40	2,34	6,32	3,50	22,11
4	5,40	3,23	8,72	3,50	30,52
4a	3,98	0,33	0,66	3,50	2,30
		Totali	22,02		74,77
Piano primo (2° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
14	5,54	2,40	6,65	3,35	22,27
15	11,69	1,98	11,57	3,35	38,77
16	6,04	4,16	12,56	3,35	42,09
17	10,11	3,56	18,00	3,35	60,29
		Totali	48,78		163,41
Piano secondo (3° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
39	5,81	2,57	7,47	3,90	29,12
40	5,81	2,89	8,40	3,90	32,74
41	7,86	3,63	14,27	3,90	55,64
42	3,03	6,44	9,76	3,90	38,05
43	7,86	2,48	9,75	3,90	38,01
		Totali	49,63		193,56
Piano terzo (4° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
63	10,93	3,93	21,48	2,50	53,69
64	3,86	1,58	3,05	2,50	7,62
65	7,25	1,50	5,44	2,50	13,59
66	6,05	6,49	19,63	2,50	49,08
		Totali	49,60		123,99
		TOTALE mq	170,03	TOTALE mc	555,73

Corpo 4					
Piano primo (2° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
18	5,65	3,16	8,93	3,10	27,67
19	5,65	2,41	6,81	3,10	21,11
20	13,54	3,04	20,58	3,10	63,80
21	3,69	9,51	17,55	3,10	54,39
22	9,76	2,10	10,25	3,10	31,77
23	3,61	1,79	3,23	3,10	10,02
24	3,61	1,79	3,23	3,10	10,02
		Totali	70,57		218,77
Piano secondo (3° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
44	5,18	1,63	4,22	2,71	11,44
45	5,18	1,59	4,12	2,71	11,16
		Totali	8,34		22,60
		TOTALE mq	78,91	TOTALE mc	241,37

Corpo 5					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
5	4,98	1,92	4,78	3,65	17,45
6	4,98	1,80	4,48	3,65	16,36
		Totali	9,26		33,81
Piano primo (2° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
25	10,98	3,58	19,65	3,10	60,93
26	10,98	4,34	23,83	3,10	73,86
		Totali	43,48		134,79
		TOTALE mq	52,74	TOTALE mc	168,60

Corpo 6					
Piano secondo (3° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
46	11,38	5,02	28,56	2,40	68,55
47	11,38	2,29	13,03	2,40	31,27
48	7,75	0,20	0,78	2,40	1,86
49	7,55	2,63	9,93	2,40	23,83
50	5,61	1,63	4,57	2,40	10,97
		Totali	56,87		136,49

Superficie commerciale

Corpo 1					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
1	16,05	5,72	45,90	3,65	167,55
2	16,05	5,21	41,81	3,65	152,61
3	15,05	3,85	28,97	3,65	105,75
3a	15,05	2,64	19,87	3,65	72,51
4	13,62	0,43	2,93	3,65	10,69
5	12,96	4,47	28,97	3,65	105,72
6	12,96	4,34	28,12	3,65	102,65
		Totali	196,57		717,47

Corpo 2					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
7	3,88	0,53	1,03	3,27	3,36
8	9,22	3,07	14,15	3,27	46,28
9	14,23	1,22	8,68	3,27	28,38
10	14,23	1,23	8,75	3,27	28,62
11	9,74	3,58	17,43	3,27	57,01
		Totali	50,05		163,65
Piano primo (2° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
18	3,90	0,40	0,78	3,20	2,50
19	13,38	3,51	23,48	3,20	75,14
20	13,38	1,00	6,69	3,20	21,41
21	9,91	3,56	17,64	3,20	56,45
		Totali	48,59		155,49
		TOTALE mq	98,64	TOTALE mc	319,15

Corpo 6					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
12	7,95	3,53	14,03	3,33	46,73
13	7,95	3,43	13,63	3,33	45,40
14	6,01	2,60	7,81	3,17	24,77
15	6,01	1,98	5,95	3,17	18,86

16	9,77	4,05	19,78	3,27	64,69
17	13,63	4,55	31,01	3,27	101,40
		Totali	92,22		301,85
Piano primo (2° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
22	5,69	2,71	7,71	2,70	20,82
23	5,25	2,34	6,14	2,70	16,58
24	10,83	4,07	22,04	3,20	70,52
25	1,55	13,12	10,17	3,20	32,54
26	14,05	0,33	2,32	3,20	7,42
27	12,76	3,77	24,05	3,20	76,97
		Totali	72,43		224,85
		TOTALE mq	164,65	TOTALE mc	526,70

Superficie box auto

Corpo 4					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
1	4,30	0,26	0,56	3,65	2,04
2	9,29	3,84	17,84	3,65	65,10
3	9,29	5,20	24,15	3,65	88,16
4	5,27	1,48	3,90	3,65	14,23
5	3,43	1,66	2,85	3,65	10,39
6	3,43	1,67	2,86	3,65	10,45
		Totali	52,16		190,39

Corpo 5					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
7	4,81	2,00	4,81	3,65	17,56
8	4,81	2,03	4,88	3,65	17,82
		Totali	9,69		35,38

Superficie depositi

Corpo 3					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
1	5,87	2,66	7,81	3,65	28,50

2	5,87	3,11	9,13	3,65	33,32
3	4,54	0,31	0,70	3,65	2,57
4	5,92	1,23	3,64	3,65	13,29
5	2,20	5,89	6,48	3,65	23,65
		Totali	27,76		101,32

Corpo 4					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
6	5,46	2,90	7,92	3,65	28,90
7	5,46	3,01	8,22	3,65	29,99
		Totali	16,13		58,89

Corpo 5					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	h interpiano mt	Volume mc
8	7,56	3,50	13,23	3,65	48,29
9	7,56	3,51	13,27	3,65	48,43
		Totali	26,50		96,72

CALCOLO SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE

SUP. COPERTA TOTALE	
CORPO 1	250,63
CORPO 2	49,85
CORPO 3	50,71
CORPO 4	64,63
CORPO 5	45,94
CORPO 6	87,95
TOTALE mq	549,70

Corpo 1		
Piano terreno (1° f.t.)		
Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq
7,34	3,16	11,60
7,34	5,12	18,79
8,33	0,40	1,67
9,03	3,33	15,03

15,80	4,69	37,05
16,82	7,35	61,81
16,82	6,77	56,94
12,96	2,90	18,79
8,35	3,93	16,41
1,93	8,13	7,85
1,93	4,87	4,70
	TOTALE mq	250,63

Corpo 2		
Piano terreno (1° f.t.)		
Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq
14,18	3,45	24,46
14,18	1,13	8,01
9,68	3,59	17,38
	TOTALE mq	49,85

Corpo 3		
Piano terreno (1° f.t.)		
Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq
5,85	2,46	7,20
11,97	1,88	11,25
11,97	5,17	30,94
6,75	0,39	1,32
	TOTALE mq	50,71

Corpo 4		
Piano terreno (1° f.t.)		
Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq
5,18	2,83	7,33
5,18	2,90	7,51
9,18	3,63	16,66
9,18	5,23	24,01
1,42	5,11	3,63
3,34	1,58	2,64
3,34	1,71	2,86
	TOTALE mq	64,63

Corpo 5		
Piano terreno (1° f.t.)		
Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq
10,85	3,88	21,05
10,85	3,61	19,58
4,47	0,69	1,54
4,45	1,30	2,89
4,47	0,39	0,87
	TOTALE mq	45,94

Corpo 6		
Piano terreno (1° f.t.)		
Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq
7,81	3,38	13,20
7,81	3,27	12,77
5,70	2,42	6,90
0,30	2,74	0,41
5,60	0,50	1,40
5,60	1,90	5,32
10,08	3,76	18,95
13,07	3,44	22,48
13,07	0,91	5,95
0,90	1,27	0,57
	TOTALE mq	87,95

CALCOLO SUPERFICIE LORDA E VOLUMETRIA DI PROGETTO

La superficie lorda e il volume di progetto sono stati calcolati sulla base del progetto riportato nelle tavole da 11 a 14 comprendendo le murature interne ed esterne (massimo perimetrale) e computando per una metà lo spessore delle murature di confine. L'altezza dei piani è stata calcolata, nei piani intermedi, dal piano pavimento all'estradosso del solaio mentre, negli ultimi piani, è stata calcolata dal pavimento all'intradosso del solaio. La tavola n. 19 riporta le planimetrie dei vari piani suddivisi in 4 corpi a loro volta scomposti in triangoli per consentire lo sviluppo dei calcoli delle superfici e dei volumi. I triangoli sono contraddistinti dai numeri che vanno in ordine crescente dal piano terreno all'ultimo piano proseguendo corpo per corpo e sono stati suddivisi in quattro colori in base alle destinazioni:

- verde per la superficie residenziale
- blu per la superficie commerciale
- giallo per la superficie dei box auto
- rosso per la superficie dei depositi

Le tabelle che seguono quindi elencano in vari corpi indicati nella tavola n. 19 con le misure ed i relativi calcoli suddivisi nelle diverse tipologie di destinazione (residenziale, commerciale, box auto e depositi).

Di seguito le superfici lorde e i volumi totali delle varie destinazioni:

	Sup. lorda mq	Volume mc
RESIDENZIALE	1.684,85	5.562,11
COMMERCIALE	118,39	471,18
BOX AUTO	125,15	404,46
DEPOSITO/CANT.	73,61	246,85
TOTALE	2.001,99	6.684,60

Superficie residenziale

Corpo 1					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
1	5,13	2,18	5,59	3,98	22,25
2	5,13	2,46	6,31	3,98	25,11
3	5,59	2,19	6,12	3,98	24,36
4	5,59	2,16	6,04	3,98	24,03
5	7,48	3,68	13,76	3,98	54,78
6	7,48	3,68	13,76	3,98	54,78
		Totali	51,59		205,31
Piano primo (2° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
11	0,67	5,79	1,94	3,28	6,36
12	8,51	3,30	14,04	3,28	46,06
13	9,47	4,65	22,02	3,28	72,22
14	8,51	7,62	32,42	3,28	106,35
15	17,27	14,03	121,15	3,28	397,37
16	16,05	8,43	67,65	3,28	221,89
17	12,96	2,15	13,93	3,28	45,70
18	1,98	0,85	0,84	3,28	2,76
19	2,13	0,73	0,78	3,28	2,55
20	10,41	1,87	9,73	3,28	31,93
21	10,61	2,28	12,10	3,28	39,67
22	3,91	3,63	7,10	3,28	23,28
23	3,82	0,60	1,15	3,28	3,76
24	4,24	1,14	2,42	3,28	7,93
25	4,24	0,90	1,91	3,28	6,26
		Totali	309,17		1.014,07
Piano secondo (3° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
31	0,67	5,79	1,94	3,28	6,36

32	8,51	3,30	14,04	3,28	46,06
33	9,47	4,65	22,02	3,28	72,22
34	8,51	7,62	32,42	3,28	106,35
35	17,27	14,03	121,15	3,28	397,37
36	16,05	8,43	67,65	3,28	221,89
37	12,96	2,15	13,93	3,28	45,70
38	1,98	0,85	0,84	3,28	2,76
39	2,13	0,73	0,78	3,28	2,55
40	10,41	1,87	9,73	3,28	31,93
41	10,61	2,28	12,10	3,28	39,67
42	3,91	3,63	7,10	3,28	23,28
43	3,82	0,60	1,15	3,28	3,76
44	4,24	1,14	2,42	3,28	7,93
45	4,24	0,90	1,91	3,28	6,26
		Totali	309,17		1.014,07

Piano terzo (4° f.t.)

Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
51	0,67	5,79	1,94	3,28	6,36
52	8,51	3,30	14,04	3,28	46,06
53	9,47	4,65	22,02	3,28	72,22
54	8,51	7,62	32,42	3,28	106,35
55	17,27	14,03	121,15	3,28	397,37
56	16,05	8,43	67,65	3,28	221,89
57	12,96	2,15	13,93	3,28	45,70
58	1,98	0,85	0,84	3,28	2,76
59	2,13	0,73	0,78	3,28	2,55
60	10,41	1,87	9,73	3,28	31,93
61	10,61	2,28	12,10	3,28	39,67
62	3,91	3,63	7,10	3,28	23,28
63	3,82	0,60	1,15	3,28	3,76
64	4,24	1,14	2,42	3,28	7,93
65	4,24	0,90	1,91	3,28	6,26
		Totali	309,17		1.014,07

Piano quarto (5° f.t.)

Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
66	0,67	5,79	1,94	3,28	6,36
67	8,51	3,30	14,04	3,28	46,06
68	9,47	4,65	22,02	3,28	72,22
69	8,51	7,62	32,42	3,28	106,35
70	17,27	14,03	121,15	3,28	397,37
71	16,05	8,43	67,65	3,28	221,89
72	12,96	2,15	13,93	3,28	45,70
73	1,98	0,85	0,84	3,28	2,76
74	2,13	0,73	0,78	3,28	2,55
75	10,41	1,87	9,73	3,28	31,93
76	10,61	2,28	12,10	3,28	39,67
77	3,91	3,63	7,10	3,28	23,28
78	3,82	0,60	1,15	3,28	3,76
79	4,24	1,14	2,42	3,28	7,93
80	4,24	0,90	1,91	3,28	6,26

		Totali	309,17		1.014,07
Piano quinto (6° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
81	20,17	4,89	49,32		
82	20,17	5,61	56,58	3,36	355,80
83	19,81	5,52	54,68		
84	19,81	5,47	54,18	3,41	371,20
85	4,46	1,35	3,01		
86	4,46	1,07	2,39	2,55	13,76
87	5,58	2,98	8,31		
88	5,58	2,30	6,42	3,64	53,62
89	3,99	1,99	3,97		
90	3,99	2,07	4,13	4,01	32,48
		Totali	242,98		826,86
Superficie totale residenziale corpo 1			1.531,24		5.088,47

Corpo 2					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
7	5,98	2,34	7,00	3,48	24,35
8	5,98	2,43	7,27	3,48	25,28
9	2,21	0,40	0,44	3,48	1,54
10	2,21	0,40	0,44	3,48	1,54
		Totali	15,15		52,71
Piano primo (2° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
26	9,11	3,92	17,86	3,28	58,57
27	13,21	4,89	32,30	3,28	105,94
28	7,39	2,36	8,72	3,28	28,60
29	7,50	2,14	8,03	3,28	26,32
30	3,07	1,52	2,33	3,28	7,65
		Totali	69,23		227,08
Piano secondo (3° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
46	9,11	3,92	17,86	2,80	50,00
47	13,21	4,89	32,30	2,80	90,44
48	7,39	2,36	8,72	2,80	24,42
49	7,50	2,14	8,03	2,80	22,47
50	3,07	1,52	2,33	2,80	6,53
		Totali	69,23		193,85
Superficie totale residenziale corpo 2			153,61		473,64

Superficie commerciale

Corpo 1					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
1	10,93	5,48	29,95	3,98	119,19
2	10,93	4,46	24,37	3,98	97,01
3	6,45	2,42	7,80	3,98	31,06
4	6,45	2,09	6,74	3,98	26,83
5	2,20	12,73	14,00	3,98	55,73
6	1,97	11,26	11,09	3,98	44,14
6a	0,76	0,22	0,08	3,98	0,33
7	10,61	2,28	12,10	3,98	48,14
8	3,53	3,57	6,30	3,98	25,08
9	3,95	1,41	2,78	3,98	11,08
10	3,95	1,60	3,16	3,98	12,58
		Totale	118,39		471,18

Superficie box auto

Corpo 1					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
1	4,98	2,15	5,35	3,98	21,31
2	4,98	2,38	5,93	3,98	23,59
3	11,85	4,30	25,48	3,98	101,40
4	11,85	4,24	25,12	3,98	99,99
		Totale	61,88		246,28

Corpo 4					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
5	6,39	0,66	2,11	2,50	5,27
6	6,39	0,70	2,24	2,50	5,59
7	9,37	0,85	3,98	2,50	9,96
8	7,95	1,06	4,21	2,50	10,53
9	7,95	4,14	16,46	2,50	41,14
10	10,66	5,49	29,26	2,50	73,15
11	9,45	0,63	2,98	2,50	7,44
12	3,77	1,08	2,04	2,50	5,09
		Totali	63,27		158,18

Superficie depositi/cantina/C.T.

Corpo 1					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
1	6,45	2,49	8,03	3,98	31,96
2	6,45	2,54	8,19	3,98	32,60
		Totali	16,22		64,56

Corpo 2					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
3	5,74	2,28	6,54	3,48	22,77
4	5,74	2,41	6,92	3,48	24,07
5	2,56	1,13	1,45	3,48	5,03
6	2,56	1,18	1,51	3,48	5,26
		Totali	16,42		57,13

Corpo 3					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
7	6,75	0,77	2,60	3,34	8,68
8	6,75	0,91	3,07	3,34	10,26
9	7,28	3,02	10,99	3,34	36,72
10	7,28	2,86	10,41	3,34	34,77
		Totali	27,07		90,42

Corpo 4					
Piano terreno (1° f.t.)					
Nr.	Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq	H interpiano mt	Volume mc
11	5,28	2,03	5,36	2,50	13,40
12	5,28	1,95	5,15	2,50	12,87
13	2,72	1,24	1,69	2,50	4,22
14	2,72	1,25	1,70	2,50	4,25
		Totali	13,89		34,73

CALCOLO SUPERFICIE COPERTA DI PROGETTO

SUP. COPERTA TOTALE	
CORPO 1	302,16
CORPO 2	64,67
CORPO 3	24,16
CORPO 4	72,70
<hr/>	
TOTALE mq	463,69

Corpo 1		
Piano terreno (1° f.t.)		
Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq
0,39	3,42	0,67
8,93	4,48	20,00
9,00	3,90	17,55
10,40	4,71	24,49
11,82	2,96	17,49
8,45	4,16	17,58
21,00	11,43	120,02
12,68	7,61	48,25
2,34	1,46	1,71
11,84	1,71	10,12
10,98	2,29	12,57
4,05	1,63	3,30
4,36	2,18	4,75
4,36	1,68	3,66
TOTALE mq		302,16

Corpo 2		
Piano terreno (1° f.t.)		
Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq
14,18	3,67	26,02
14,18	4,87	34,53
2,84	1,43	2,03
2,84	1,47	2,09
TOTALE mq		64,67

Corpo 3		
Piano terreno (1° f.t.)		
Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq
6,41	0,62	1,99
7,08	2,83	10,02
7,08	3,00	10,62
6,41	0,48	1,54
	TOTALE mq	24,16

Corpo 4		
Piano terreno (1° f.t.)		
Base mt	Altezza mt	Sup. lorda mq
5,07	2,07	5,25
4,39	0,17	0,37
4,39	2,11	4,63
2,78	1,27	1,77
2,78	1,24	1,72
3,90	0,52	1,01
9,98	0,20	1,00
10,32	0,58	2,99
10,32	1,07	5,52
10,97	4,53	24,85
10,97	4,30	23,59
	TOTALE mq	72,70

Alessandria, 10 luglio 2024

Il tecnico incaricato
Arch. Alberto Giordano


